

**60 ans au service
de la protection
du bâti**



Part of BMI Group



Le spécialiste de la toiture

Depuis deux ans, Siplast fait partie de BMI Group qui accueille en son sein, depuis le printemps 2017, le tuilier Monier. Avec des activités complémentaires, les deux marques peuvent se prévaloir d'appartenir au spécialiste de la toiture au plan européen. Appuyé par le groupe Standard Industries, leader américain dans le domaine du toit plat et en pente, BMI Group apporte les meilleures solutions pour la couverture et le toit-terrasse.

Siplast est et demeure la marque de l'étanchéité de la toiture-terrasse et du génie civil mais également celle des solutions en sous-toiture et pour le plancher. Avec plus de soixante ans d'expérience éprouvée dans le domaine, Siplast poursuit sa politique d'innovation, conjuguée avec son sens du service et l'implication quotidienne de ses équipes. C'est ce qui constitue son ADN : offrir les meilleures solutions, toujours progresser et accompagner ses clients et prescripteurs tout au long de leurs projets.

Plus que jamais, le toit-terrasse incarne une cinquième façade intelligente et à valeur ajoutée. Non seulement on peut y trouver des jardins – y compris des potagers ! – mais on peut également la transformer en mini-centrale électrique grâce au photovoltaïque. Elle peut aussi apporter une réponse économique pour la gestion de l'eau à la parcelle en retenant temporairement les eaux de pluie ou bien contribuer à l'amélioration de la qualité environnementale en favorisant la dépollution de l'air.

Parce que Siplast a toujours fait preuve de professionnalisme, elle veille à la qualité de ses solutions, comme le montre sa gamme Silver, dont les produits, dotés de la technologie Silver Tracking, sont garantis vingt ans, preuve de l'engagement de l'industriel que nous sommes.

Enfin, parce que Siplast s'enracine dans une démarche sociétale, ses solutions de la gamme Eco-Activ offrent une dimension environnementale, incontournable aujourd'hui.

Au sein de BMI Group, Siplast va pouvoir poursuivre ses développements et ses services afin de répondre toujours et encore à sa vocation, mieux servir ses clients, car « Vous avez l'art, nous avons la matière ».

Laurent Fischer
Directeur Général de BMI France



En bref

Siplast

Créée il y a plus de 60 ans, Siplast a montré toute son expertise dans le domaine de l'étanchéité de toitures-terrasses mais aussi pour le génie civil, la couverture, la sous-toiture, les planchers et les fondations. Pionnier de l'étanchéité moderne, Siplast n'a cessé d'innover tout au long de son histoire. Siplast maîtrise l'ensemble de la chaîne, du développement de ses systèmes à leur commercialisation, en passant par leur industrialisation via ses deux unités de production. La société compte aujourd'hui plus de 400 personnes.

BMI Group

Depuis deux ans, Siplast fait partie de BMI Group dont l'actionnaire – l'industriel américain Standard Industries n° 1

sur son marché via sa filiale GAF – a pour ambition de faire du groupe le leader européen de la toiture, qu'elle soit en pente ou plate. En 2017, BMI Group est né de l'alliance d'Icopal et de Braas Monier. Fort de 11 000 collaborateurs, présent dans 40 pays, possédant plus de 150 sites industriels, BMI Group, dont le siège se situe à Londres, a réalisé un chiffre d'affaires de deux milliards d'euros en 2017

BMI France

Avec plus de 1 000 collaborateurs, BMI France regroupe les marques Siplast et Monier mais aussi Monarflex, Polytuil, Comptoir de l'Etanchéité et Cobert. Au total, BMI France compte neuf sites de production, sept pour Monier (tuiles et composants), deux pour Siplast (étanchéité à l'eau, à l'air, au vent et au bruit), une pour Comptoir de l'Etanchéité.

Aux côtés de Siplast pour l'étanchéité, Monier constitue une marque majeure de la couverture, offrant la spécificité de proposer à sa gamme, en parallèle des produits terre cuite, des tuiles béton, ainsi que les composants associés, dans une approche système. S'appuyer sur les meilleures pratiques des uns et des autres, atteindre une taille critique permettant d'optimiser la chaîne logistique et les services clients en général, consolider les acquis et renforcer le développement : tels sont les axes majeurs selon lesquels BMI France se structure, pour apporter les réponses les mieux adaptées avec le meilleur service à ses clients.





La protection sur mesure

Tant dans les domaines du bâtiment que du génie civil, Siplast apporte des réponses précises et performantes aux besoins des professionnels, des fondations à la couverture. Les produits Siplast sont aujourd'hui présents en tous lieux: dans le tissu urbain et dans les zones industrielles, en altitude, au niveau du cercle polaire ou de l'équateur.

Protéger et embellir les terrasses et les toits

Cinquante ans d'innovation et d'expérience ont permis à Siplast de mettre au point des solutions fiables et adaptées pour protéger mais également pour embellir les terrasses en proposant des solutions qui répondent à la volonté esthétique du concepteur et du maître d'ouvrage:

- ▶ terrasses piétonnières;
- ▶ terrasses-jardins et toitures-terrasses végétalisées pour toitures plates ou en pente;
- ▶ terrasses-parkings pour véhicules légers et poids lourds;
- ▶ toitures-terrasses plates ou en pente, sur tout type de support, avec étanchéité autoprotégée.

Concernant la couverture, après avoir signé le premier bardeau bitumé avec armature en voile de verre, Siplast propose les bardeaux Versite et Toisite. Surfacés en granulés minéraux, ils permettent, par leur variété de coloris et de formes, de s'adapter aux divers styles régionaux.

Protéger la couverture elle-même contre la pénétration de neige, de poussières, du vent et permettre des performances optimales pour l'isolation, est également important et c'est pourquoi Siplast offre une gamme complète d'écrans de sous-toiture, enrichissant sa gamme d'une

nouvelle génération d'écrans hautement perméables à la vapeur d'eau et dotés de bandes adhésives intégrées.

Préserver les ouvrages de génie civil

Protection contre les infiltrations dans les ouvrages de génie civil, lutte contre les remontées de fissures dans les chaussées, stockage de liquides ou des déchets, etc. : les procédés mis au point par Siplast sont là pour préserver l'ouvrage contre toute agression climatique et mécanique. Ils mettent en œuvre des feuilles bitumineuses ou synthétiques, des couches drainantes et anti-poinçonnantes de fondation ainsi que des mastics.

Leur domaine d'utilisation est vaste:

- ▶ tabliers de ponts-routes et ponts-rails;
- ▶ chaussées;
- ▶ ouvrages hydrauliques;
- ▶ tunnels;
- ▶ ouvrages souterrains;
- ▶ ouvrages de protection de l'environnement tels que les centres de stockage de déchets.

Outre les réalisations du viaduc de Millau et du pont de Rion-Antirion (Grèce), ou bien encore de la passerelle du Mont-Saint-Michel, Siplast a fourni des produits pour nombre de projets notamment dans le domaine de la protection de l'environnement comme des mines d'or en Finlande, en France ou en Amérique du Sud.

Faire œuvre utile pour le cadre de vie

Partout où les produits Siplast interviennent, ils font œuvre utile :

- ▶ au service de l'architecture : ils apportent des lignes et des couleurs nouvelles sur les toitures ;
- ▶ au service du confort de l'habitat ou de l'espace de travail : ils mettent ses occupants à l'abri des intempéries et des nuisances sonores ;
- ▶ au service de la protection de l'environnement : ils offrent des membranes en grande largeur pour le stockage d'eau potable et d'eaux usées ; certains procédés ont été spécifiquement développés pour préserver l'environnement (membrane dépolluante) ;
- ▶ au service de la qualité de la vie : ils permettent de valoriser l'espace sacrifié au sol pour la construction.

Une gamme de premier plan

Siplast met au service de ses clients une offre globale, parfaitement adaptée aux ouvrages concernés :

- ▶ étanchéité pour le bâtiment : Adepar, Adesolo, Paradiene, Parafor, Parasteel, Parathane, Paraplast, Thermosolo, Monarplan, Tectofin, Waterroof, NOx-Activ, gamme Silver et Canopia, etc.
- ▶ étanchéité pour le génie civil : Geonap, Hydronap, Paraforix, Parafor Ponts, Teranap TP, Paracoating Deck, etc.
- ▶ traitement des planchers : Assour Chape 19, Assour Chape+, Assour 22 Confort, Assour Parquet et Soukaro Confort pour l'insonorisation, Interkaro pour la désolidarisation des carrelages, etc.
- ▶ couverture : bardeaux Versite et Toisite, écrans de sous-toiture Fel'X, Fel'X Multi, gamme Sup'Air ADH+, gamme Def'X et gamme barrières radiantes avec Sun'X, Sup'Air Reflex ADH+ et Therm'X ADH+, etc.

Une présence internationale

La réussite industrielle se mesure également à la présence internationale. Face à une concurrence mondiale sévère, Siplast sait satisfaire aux normes internationales et répondre avec compétence aux exigences complexes du bâtiment et du génie civil dans les différents pays. Son appartenance au groupe Icopal renforce cette capacité, en termes d'offre produits, industrielle et logistique.

S'adaptant aux cultures de chacun des pays prospectés, Siplast couvre certains pays d'Europe, d'Afrique, du Moyen-Orient et d'Asie.





Une approche professionnelle

Le bâtiment et le génie civil sont affaires de professionnels. Proche des entreprises et à l'écoute de leurs préoccupations, Siplast dispose d'équipes responsables, compétentes et autonomes. Chaque jour, partout dans le monde, elles interviennent pour assurer la satisfaction de ses clients. Une exigence qui s'exprime en deux mots : performance et service.

La volonté de service

Les responsables commerciaux dialoguent constamment avec les entrepreneurs, les réseaux du négoce et les entreprises de génie civil. Ils répondent ainsi à leurs besoins d'information, de promotion, d'animation et de conseil.

Pour ce faire, ils bénéficient du support d'un accueil téléphonique animé par des assistants commerciaux ayant une parfaite connaissance de la gamme des produits et pouvant anticiper de nombreuses demandes.

Les techniciens accompagnent les commerciaux pour répondre aux difficultés qui peuvent survenir lors des travaux.

L'aide au démarrage de chantier peut également être assurée.

Enfin, par ses conseils à la prescription, Siplast met aussi ses compétences au service des maîtres d'œuvre et maîtres d'ouvrage.

Développer les connaissances

Les centres de formation de Siplast, basés à Mondoubleau (41) et à Lorient (56), reçoivent de nombreux stagiaires, tout au long de l'année.

Ouvert à un public professionnel, ils proposent des formations adaptées aux besoins des entreprises, en fonction de leurs spécialités.

Animées par des pédagogues au contact du terrain, ces formations sont agréées et se déroulent au sein de ses centres de formation.

Un challenge quotidien

Livrer les produits en temps et en heure, tels que définis par la commande : ainsi se résume le défi relevé chaque jour par les équipes logistiques.

Tout est mis en œuvre pour que, des stocks au client final, le flux soit rapide et sûr.

Pour l'entreprise française comme pour le client d'Afrique, les produits sont acheminés et tracés dans les délais requis.





Les produits de l'expérience

Depuis sa création, Siplast s'est concentré sur un métier : la mise au point et la fabrication de produits à base de bitume pour l'étanchéité. Afin de toujours mieux répondre aux attentes de ses clients, la société a développé d'autres solutions, dans des domaines tels que la couverture, l'insonorisation ou le génie civil. Ses investigations et sa longue expérience permettent aujourd'hui aux professionnels de disposer d'une gamme très étendue de produits.

Aussi, pour résoudre l'ensemble des problèmes rencontrés sur les chantiers, la performance doit-elle être à l'esprit de tous. Elle nécessite rigueur dans la recherche, audace dans l'innovation, ambition dans les moyens de production, maîtrise de la mise en œuvre, écoute du terrain.

Une exigence permanente

Partout dans le monde, la toiture est l'élément de construction le plus exposé aux intempéries et aux agressions climatiques.

Depuis soixante ans, en laboratoire comme sur chantier, Siplast mène des études sur le comportement des divers types de toitures. Au gré de son développement, ces recherches, tests et applications se sont tournés vers les autres domaines couverts par les produits Siplast. Grâce à ses laboratoires, situés à Mondoubleau, Siplast teste l'ensemble de ses produits pour en assurer la fiabilité et la qualité.

Les ingénieurs en développement ont pour mission la mise au point des produits et le suivi de leur industrialisation. Ils assurent ainsi la liaison constante entre les chercheurs et les hommes de chantier.

Cette expérience a été reconnue au sein du groupe qui a décidé, en 2004, de localiser l'un de ses pôles R&D à Mondoubleau. Les synergies générées permettent d'accroître les performances des solutions mises au point.

Un outil de production de pointe

Maîtriser son outil de production s'avère essentiel afin d'assurer une parfaite fabrication du produit élaboré par les ingénieurs et techniciens, testé en laboratoire et validé par le terrain. Siplast dispose ainsi de deux entités performantes, aux process spécifiquement mis en place pour répondre aux spécifications des produits et aux exigences des clients.

Les usines ont été développées pour assurer la fabrication de produits très variés mais tous dotés de performances pointues, assujettis à des contrôles qualité rigoureux tout au long de la production.

Situées à Mondoubleau (près de Vendôme) et à Lorient (près de Valence), les deux unités de production de Siplast offrent également une implantation géographique optimisée.

Les dates de l'innovation

Siplast est à l'origine des principales innovations qui ont transformé les techniques de l'étanchéité durant ces dernières décennies. ►

- 1958** ▶ Première chape d'étanchéité à armature en tissu de verre (Veretanche).
- 1964** ▶ Première sous-couche résiliente pour chape flottante non armée (Assour),
▶ Première chape d'étanchéité à autoprotection métallique à dilatation autocompensée (Veral, Vercuivre),
▶ Premier bardeau de couverture, à armature en voile de verre (Vertuile).
- 1968** ▶ Premier système en bitume élastomère (Paradiene).
- 1972** ▶ Première géomembrane en bitume élastomère de grande largeur pour le Génie Civil (Teranap TP).
- 1976** ▶ Premier bardeau de couverture massif (Toisite).
- 1979** ▶ Premier système monocouche en bitume élastomère (Parafor Solo),
▶ Premier écran de sous-toiture bitumineux (Fel'X).
- 1982** ▶ Premier système mince d'insonorisation sous carrelage (Soukaro).
- 1984** ▶ Première étanchéité monocouche adhésive à froid (Adesolo).
- 1991** ▶ Premiers systèmes monocouches et bicouches en bitume élastomère fixés mécaniquement.
- 1992** ▶ Procédé de couverture industrielle avec étanchéité à fixations masquées (Parasteel).
- 1994** ▶ Couche d'interposition entre carrelages de sol collés et supports instables (Interkaro).
- 1997** ▶ Système « Profil » à haute fiabilité grâce au rainurage de sous-face des membranes soudables et des bandes de soudure scarifiées,
▶ Procédé complet de toiture de locaux à très forte hygrométrie (Parasteel TFH).
- 2000** ▶ Procédé non traversant de sous-toiture pour la réfection sur plaques ondulées d'amiante-ciment (Paraplac).
- 2002** ▶ Membrane bitumineuse monocouche intégrant une semi-indépendance calibrée (Thermosolo GS).
- 2003** ▶ Procédé de toiture des locaux TFH avec absorption acoustique (Parasteel TFH Acoustique),
▶ Système de protection du joint de dilatation plat pour l'étanchéité des parkings de véhicules légers (Paradyll).
- 2005** ▶ Gamme d'écrans de sous-toiture barrières radiantes (Sun'X et Therm'X), système d'étanchéité liquide Parathane.
- 2007** ▶ Procédé pour la rétention temporaire d'eau en toiture (Waterroof).
- 2009** ▶ Membrane d'étanchéité dépolluante pour toitures inaccessibles (NOx-Activ).
- 2010** ▶ Écrans de sous-toiture hautement perméables à la vapeur d'eau fabriqués à Lorient (Sup'Air).
- 2011** ▶ Solution d'étanchéité pour sur-toiture (T-Fix).
- 2013** ▶ Étanchéité synthétique universelle (Tectofin),
▶ Solution d'étanchéité pour panneaux photovoltaïques rigides rapportés basée sur la technologie boucle-champignon (Icosun Fast).
- 2014** ▶ Gamme Silver avec puce avec technologie Silver Tracking,
▶ Solution de platelage en bambou (Lame Bamboo).
- 2015** ▶ Nouveau Plot Zoom.
- 2016** ▶ Gamme Canopia, solutions pour toitures terrasses végétalisées et jardins.
- 2017** ▶ Assour 22 Confort.





Une signature de qualité

Une preuve d'efficacité est sans conteste la signature mondiale d'un groupe. Sur des marchés en pleine mutation, BMI Group s'est délibérément engagé aux côtés de ses clients sur la voie de la qualité totale, à travers le monde. Performance des produits et qualité du service s'appuient sur l'esprit d'innovation et la rapidité d'adaptation.

Vaincre le temps

La griffe Siplast témoigne du savoir-faire de ses équipes et signe les produits de chacune de ses usines.

Sous toutes les latitudes, les produits Siplast sont gages de qualité.

Sur tout type d'ouvrage, du plus modeste au plus prestigieux, du plus simple au plus complexe, Siplast répond de façon fiable à l'attente de ses clients : la protection contre le temps et les intempéries.

Responsable de notre environnement

Prendre en compte l'environnement est une préoccupation constante d'Icopal. Inscrit dans la politique générale du groupe, la société met en œuvre des moyens pour répondre aux attentes environnementales avec son site de Mondoubleau certifié ISO 14001 depuis plusieurs années.

Ce souci récurrent de l'environnement concerne aussi bien les moyens de production que les solutions pour accompagner les clients dans leur

démarche environnementale, comme en témoigne Eco-Activ, la gamme de produits éco-responsables (exemple : membranes dépolluantes ou solutions de rétention d'eau en toiture).

Enfin, l'engagement de Siplast en faveur de la toiture verte au travers de sa gamme Canopia et les solutions développées pour sa mise en œuvre (extensive, semi-intensive paysagère) participent également à sa politique environnementale.

Gagner ensemble

Parce que c'est sa philosophie, Siplast développe un dialogue permanent avec les partenaires professionnels : entrepreneurs, négociants, maîtres d'œuvre, bureaux d'études, architectes, maîtres d'ouvrage, instances professionnelles, etc. Cette volonté constante d'anticiper les attentes de ses clients, de conquérir à leurs côtés de nouveaux marchés, s'exprime par la signature et l'engagement que Siplast s'efforce de concrétiser chaque jour davantage : « Vous avez l'art, nous avons la matière ».



ICOPAL SAS

12, rue de la Renaissance
92184 Antony Cedex
Tél. +33 (0)1 40 96 35 00
Fax. +33 (0)1 46 66 24 85
www.siplast.fr

Fascicule 1S

